



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA RADA IZBY

SPRAWOZDANIE

**z działalności Podlaskiej Okręgowej Rady Izby Architektów
w okresie od 26.03.2011r. do 29.02.2012 r.**

1. Skład Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów

W obecnym okresie sprawozdawczym skład i przyjęty zakres obowiązków Podlaskiej Okręgowej Rady Izby Architektów przedstawiał się następująco:

L.p	Nazwisko i imię Pełniona funkcja	Zakres przyjętych obowiązków
1	2	3
1.	Stanisław Łapieński - Piechota <i>Przewodniczący PDORIA (od 29.03.2006r.)</i>	Zatrudnianie pracowników, zlecenie usług, zawieranie umów, posiedzenia PD ORIA, przestrzeganie zasad etyki, kontakt z OSD i z OROZ, udział w kolegium redakcyjnym biuletynu.
2.	Agnieszka Urszula Duda <i>Z-ca Przewodniczącego (od 29.03.2006r.)</i>	Nadzór nad należyтым wykonywaniem zawodu, Komisja Legislacyjna, realizacja uchwał zjazdowych.
3.	Wojciech Lizurej <i>Sekretarz (od 21.01.2002r.)</i>	Zjazd PD OIA, lista członków, baza danych osobowych, pieczęcie, uchwały, korespondencja, Komisja ds. Statystycznych i Informacji Publicznej od 10.09.2003r
4.	Alina Czyżewska - Saulewicz <i>Członek (od 29.03.2006r.)</i>	Komisja ds. Samopomocy, Nagród i Kar oraz ds. Unii Europejskiej , Od września 2007r. – Kolegium redakcyjne biuletynu PD OIA – POIIB.
5.	Barbara Sarna <i>Członek (od 29.03.2006r)</i>	Komisja ds. Samopomocy, Nagród i Kar oraz ds. Unii Europejskiej , od września 2007r. – Kolegium redakcyjne biuletynu PdOIA – POIIB, od grudnia 2011 – szkolenia.
6.	Anna Maria Lebedzińska - Łuksza <i>Członek (od 29.03.2006r.)</i>	Komisja ds. Monitorowania Przetargów i Konkursów
7.	Tomasz Rogala <i>Członek (od 21.07.2004r.od 19.09.2007r.-Skarbnik</i>	Komisja ds. Legislacji , budżet , OC.
8.	Tomasz Walczuk <i>Członek od 14.04.2010</i>	Komisja ds. legislacji

2. Posiedzenia PdORIA

Rada PD OIA RP spotykała się na 10 protokołowanych posiedzeniach w okresie sprawozdawczym w 2011r. i na 2 protokołowanych posiedzeniach w okresie sprawozdawczym w 2012 r. (średnio 1 posiedzenie w miesiącu) i podjęła 48 uchwał.

Frekwencja w posiedzeniach PdORIA wahała się w granicach 90%. Niezależnie od protokołowanych spotkań prezydium PdORIA spotykało się kilkakrotnie w celu załatwiania bieżących spraw Izby. Członkowie Rady brali udział w wyjazdowych spotkaniach przedstawicieli OIA z KRIA, na których były poruszane aktualne problemy Izby Architektów. (Konwent Przewodniczących, spotkania Skarbników, Spotkania Przewodniczących pozostałych organów OIA z organami RK)

3. Dyżury w biurze PDORIA

- W celu zapewnienia dostępu do pełnej informacji członkowie Rady: Przewodniczący Stanisław Łapieński – Piechota pełnił średnio dyżury jeden raz na 2 tygodnie we środy godz. 18.00 – 20.00.

4. Sprawy członkowskie PDOIA

4.1. Listy członkowskie PdOIA

Prowadzenie i przechowywanie bazy danych prowadzi Sekretarz W. Lizurej.

W dniu 07.03.2012 r. t.j. w dniu przyjęcia uchwały Nr 15/2012 o zwołaniu IX Sprawozdawczego Zjazdu PDOIA RP, było zarejestrowanych 329 osób, w tym:

- 316 osób z prawami czynnymi
- 13 osób zawieszonych w prawach członka na wniosek zainteresowanych.

4.2. Uchwały w/s członkowskich

W okresie od 26 marca 2011 r. do 29 lutego 2012 r. Rada PDOIA RP podjęła 48 uchwał, w tym 36 uchwał dotyczących spraw członkowskich:

- 28 uchwał o wpisie nowych członków,
- 1 uchwałę o skreśleniu na wniosek członka,
- 2 uchwały o skreśleniu w związku ze śmiercią członka,
- 4 uchwały o zawieszeniu na wniosek członka,
- 12 uchwał dotyczących spraw innych niż członkowskie : zwołanie zjazdu, przyjęcie protokołu,
- 1 uchwałę w/s wsparcia finansowego dla członka izby.

5. Odwołania od uchwał

- Członkowie PDOIA RP nie odwołali się do KRIA RP od uchwał podjętych przez Radę.

6. Sprawozdanie realizacji budżetu PdOIA w 2011 r. – Załącznik Nr 1

7. Zatrudnienie w biurze PDOIA RP

- W dalszym ciągu (od 01.03.2002r). księgowość obsługuje firma Pani Alicji Klimowicz „BELFERr” Szkolenia, Doradztwo, Języki – obecnie Biuro Rachunkowe SALDO s.c.
- od lipca 2002r. zatrudniona jest osoba do sprzątnięcia pomieszczeń PdOIA na umowę-zlecenie.
- W dalszym ciągu stronę www.podlaska.iarp.pl obsługuje firma „Archogdan”

- od 01.05.2006r. zatrudniona na cały etat jest pani Katarzyna Pawluczuk, która obsługuje dodatkowo OROZ, OKK, ODS.
- na ½ etatu zatrudniona jest pani Regina Choromańska od 1.11.2009.

8. Zrealizowane ważniejsze zakupy i wydatki

- W okresie sprawozdawczym nie dokonano , poza bieżącymi zakupami podstawowych materiałów biurowych , zakupu dodatkowego wyposażenia.
- Sprzęt komputerowy konserwowany był na bieżąco.

9. Interwencje, regulacje prawne, korespondencja

- Weryfikacja listy osób rekomendowanych do komisji architektoniczno-urbanistycznych składającą się z członków PdOIA jest aktualizowana co 3 miesiące przez Radę PDOIA RP.

10. Sprawozdanie Komisji ds. Monitorowania Przetargów i Konkursów

Analizując pojawiające się na rynku ogłoszenia o przetargach na projekty architektoniczno-budowlane, stwierdzono co następuje:

- w zdecydowanej większości przetargów na prace projektowe – jedynym kryterium 100% nie jest cena, ale zauważalna jest inna tendencja omijania takich kryteriów. Zamawiający unikając wprowadzania kryteriów "100% cena" - wprowadzają np. dwa, lub trzy kryteria, np.: cena 90-95%, termin 5-10%, wiarygodność 5-10%, itd.,
Co w rezultacie daje podstawę do działań przetargowych (bez żadnych przykrych konsekwencji), ale z powodu niskiego "% innych kryteriów" powoduje to, iż faktycznym wykonawcą prac projektowych zostaje osoba (podmiot), która zaoferowała najniższą cenę.
- Pojawił się inny rodzaj postępowań przetargowych, gdzie zamawiający chce udzielić zamówienia na: "zaprojektowanie obiektu i wykonanie robót budowlanych (łącznie)". W takich przypadkach brak jest wypracowanych metod postępowania, gdzie sprawa jest bardziej skomplikowana, bo np. podmiotem biorącym udział w takim postępowaniu jest z reguły firma wykonująca roboty budowlane, a projektant obiektu jest podwykonawcą (często anonimowo występującym w przetargu). W związku z powyższym brak jest jakichkolwiek podstaw do wszczęcia postępowania wyjaśniającego.

Opinia Komisji:

Podtrzymujemy swoje stanowisko iż właściwym sposobem na wyeliminowanie z rynku przetargów, gdzie jedynym kryterium jest cena jest solidarność środowiska w tej kwestii i nie branie udziału w takich postępowaniach. Wszelkie inne działania są mało skuteczne.

11. Szkolenia

- Kontynuowano współpracę z Podlaską Okręgową Izbą Inżynierów Budownictwa przy redagowaniu wspólnego informatora.
- W okresie sprawozdawczym przeprowadzono 2 szkolenia:
 - Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej architektów – praktyczne aspekty odpowiedzialności zawodowej,
 - Granice energooszczędności w architekturze,
- Zorganizowano Konwent Przewodniczących OIA dot. Wprowadzenia internetowego programu – Warsztat Architekta.
- Przewodniczący Rady uczestniczył w Konferencji Izb Architektów Kraju Europy Środkowej i Wschodniej.

12. Współpraca z Organami Administracji Rządowej, Samorządu Terytorialnego, Samorządu Zawodowego, Stowarzyszeniami

- Przedstawiciele PDORIA kontynuowali realizację programowych założeń dotyczących kontaktów i współpracy z organami administracji rządowej, jednostkami samorządu terytorialnego, samorządami zawodowymi i stowarzyszeniami SARP, TUP, Izbą Urbanistów, Izbą Inżynierów, PZITB. Odbywało się to poprzez uczestnictwo członków PDORIA w różnego rodzaju spotkaniach, zebraniach i uroczystościach.
- We wrześniu 2010r. skierowano pismo do Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w sprawie nieprawidłowości postępowań administracyjnych w Departamencie Architektury U.M. w Białymstoku.
- W grudniu 2012 zostało zorganizowane spotkanie opłatkowe z udziałem przedstawicieli PDOIA, SARP, TUP i POIU.

w imieniu PdORIA
Przewodniczący Rady
Stanisław Łapieński - Piechota
21.02.2012 r.